



## Gemeinderatsfraktion Maxdorf

Fraktionsvorsitzender: Bernd Kraft  
Stellvertreter: Peter Hauck / Uwe Matheis

Maxdorf, den 04.04.2018

Ortsgemeinde Maxdorf  
Herrn Ortsbürgermeister  
Werner Baumann  
Hauptstr. 79

67133 Maxdorf

## Antrag 01/18

### Haus der Gemeinsamkeit in der Hauptstraße 35

Sehr geehrter Herr Ortsbürgermeister Baumann,

vor ein paar Jahren hat die Gemeinde Maxdorf das Haus in der Hauptstraße 35 gekauft, um den Bürgerinnen und Bürgern die Geschichte und den alten Baustil Maxdorfs zu erhalten.

Anfang 2014 hat die Ortsgemeinde, an einen dafür spezialisierten Architekten, die Neukonzeptionierung in Auftrag gegeben. Eine positive Entscheidung für die Sanierung des Gebäudes wurde allerdings vertagt.

Nach wie vor sind wir für den Erhalt und die Sanierung eines der ältesten Gebäude in Maxdorf, welches für uns einen hohen Stellenwert hat. Gerade im Hinblick auf die 200 Jahr Feier in 2019 ist dieses Gebäude besonders wichtig, als „Ursprung“ von Maxdorf. Nachdem in der Hauptstraße die ehemaligen Lehrerwohnungen abgerissen wurden, ist dieses Haus eines der letzten Originale aus der Gründerzeit. Dies gilt es zu erhalten und einer Nutzung zuzuführen. Wir haben deshalb das Haus mehrere Male, auch - mit interessierten Gruppen - besichtigt und sind der Meinung, dass es Erhaltenswert ist und genutzt werden kann.

Bevor das Haus weiter leer steht und möglicherweise komplett verfällt, beantragen wir:

- Das Haus in der Hauptstraße 35 in Maxdorf zu sanieren bzw. in einen Zustand zu versetzen, daß es genutzt werden kann.
- Wie dies geschehen kann, soll bereits in den nächsten Rats- bzw. Fachausschusssitzungen beraten werden.
- Finanzmittel sind im Haushalt hierfür bereit zu stellen.

Neben dem Grundgedanken, den Bürgerinnen und Bürgern von Maxdorf mit diesem Haus die Gründungszeit von Maxdorf zu präsentieren, können wir uns sehr gut vorstellen, das Projekt „Haus der Gemeinsamkeit“ vom NetzwerkHilfe zu integrieren. Daneben können weitere Vereine bspw. der Verein für Kultur und Geschichte in das Projekt eingebunden werden.

Bei dem Projekt „Gemeinsam Neues schaffen“ der BASF hat NetzwerkHilfe in Kooperation mit der TSG und dem Jugendhaus Maxdorf mit dem „Haus der Gemeinsamkeit - ein geschützter Raum für Begegnung und Austausch“ teilgenommen und gewonnen. Wir sind sehr stolz auf unsere „Ehrenamtliche“ in Maxdorf, mit welchem Fleiß und Engagement sie sich für die Gesellschaft hervorragend einsetzen.

Unter anderem möchte NetzwerkHilfe in das „Haus der Gemeinsamkeit“ eine Begegnungsstätte für die unterschiedlichsten Menschen, Kinderbetreuung, die Tafel, Physiotherapiesitzungen für Hilfsbedürftige, sowie das Café Repair in Verbindung mit dem Seniorenbeirat der VG Maxdorf herstellen. Daher haben wir uns mit dem NetzwerkHilfe in Verbindung gesetzt und gemeinsam nach einer guten Lösung gesucht. Nach der Besichtigung des Gebäudes mit Vertretern des NetzwerkHilfe, haben wir eine positive Rückmeldung und Unterstützung des Vereins für dieses Haus/Projekt erhalten.

Wir bitten Sie diesen Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Ortsgemeinderatsitzung zu nehmen und diesen in die jeweiligen Ausschüsse zur weiteren Bearbeitung zu übergeben.

Mit freundlichem Gruß

Bernd Kraft  
Fraktionsvorsitzender